Appartement à louer

64.37 m² 2 chambre(s)
Luxembourg-Merl

2 200 € / Mois

DESCRIPTION

Magnifique penthouse n° 3.23 (lot 086) d'une superficie de +/- 64,37 m2 au 3ème étage d'une nouvelle résidence située au coeur de Luxembourg-Merl disposant de nombreuses commodités, à proximité de commerces, arrêts de bus, autoroute, école fondamentale, crèches, lycées etc... Elle offre à ses occupants une qualité de vie idéale, flexible et urbaine Il se compose : d'un hall d'entrée, deux chambres à coucher dont une dispose un accès à la terrasse de +/- 8,26 m2, d'une salle de douche avec douche à l'italienne, d'une cuisine équipée ouverte sur un vaste living donnant accès au balcon de +/- 31,03m2. Une cave complète ce bien. Les appartements seront équipés d'une installation de chauffage au sol, d'une ventilation mécanique contrôlée, de fenêtres en triple vitrage avec des châssis en aluminium et de raff stores. Possibilité de louer un emplacement intérieur à partir de 190,- €/mois. Disponibilité : à convenir

DETAILS DU BIEN

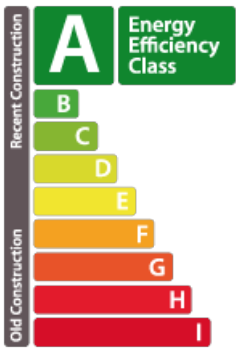
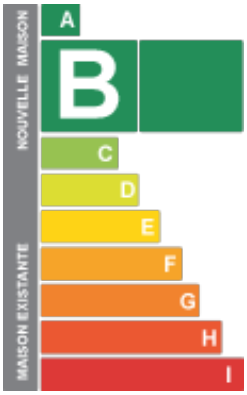
Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **64.37 m²**
Nombre de salle(s) de bain : -
Cuisine équipée : **Oui**

Actuel

14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE
691 50 30 15
actuel@pt.lu
http://www.actuel.lu

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation