

**ACTUEL**  
IMMOBILIERE

**DESCRIPTION**

Appartement (lot 030) de +/- 78,78 m² avec deux terrasses de +/- 5,21 m² et +/- 9,60 m² situé au 3ème étage d'une nouvelle résidence. Ce bien se compose : d'un hall d'entrée, d'un débarras, d'une cuisine à équiper, ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse avec espace de rangement de +/- 9,60 m², d'une salle de douche avec accès direct à une terrasse de 5,21 m², de 1 chambre à coucher. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquies un emplacement de parking. Grâce à son architecture contemporaine et à sa localisation, la résidence "Riva , Reno" offre à ses occupants une qualité de vie exceptionnelle. Située à quelques minutes de Mersch, de Luxembourg-ville et du Kirchberg, cet immeuble dispose d'une situation idéale. La résidence se compose de 12 appartements, de 8 emplacements car-port, de 4 emplacements intérieurs, de 6 emplacements extérieurs et de 12 caves réparties sur 3 niveaux . La diversité et la qualité des choix de matériaux offerts,...

**DETAILS DU BIEN**

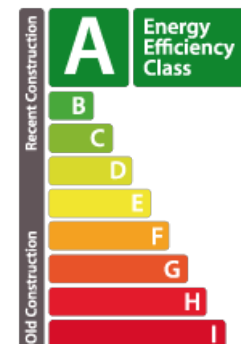
Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 1  
Surface : **93.59 m²**  
Nombre de salle(s) de bain : -  
Cuisine équipée : **Non**



📍 14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE  
📞 691 50 30 15  
✉ [actuel@pt.lu](mailto:actuel@pt.lu)  
🌐 <http://www.actuel.lu>

**DIAGNOSTICS  
ENERGETIQUES**

**Indice énergétique**



**Indice isolation**

