

ACTUEL

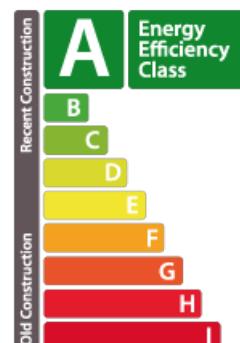
IMMOBILIÈRE

DESCRIPTION

Nouvelle résidence "SCHIEREN II" composée de 15 appartements de haut standing répartis en 2 blocs de 4 niveaux et située à Schieren, au sein d'un village calme. Appartement n° B.0.3 (lot 047) neuf au rez-de-chaussée du Bloc B avec une surface habitable de +/- 92,64 m² se composant comme suit : d'un hall d'entrée desservant un WC séparé, 2 chambres (+/- 13,04 m² et 10,21 m²), d'un bureau (+/- 8,92 m²), d'un débarras, d'une salle de bain avec WC (+/- 5,00 m²), d'une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour de +/- 34,04 m² avec accès à une terrasse de +/- 31,81 m² et à un jardin/verdure de +/- 94,15 m². Une cave (lot 020) complète ce bien. Le prix de vente est affiché avec une TVA 3% incluse. Possibilité d'acquérir un emplacement intérieur Parklift au prix de 29.000,- € et/ou un emplacement de parking intérieur au prix de 35.000,- € - TVA 3% incluse. Pour plus d'informations veuillez nous contacter.

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

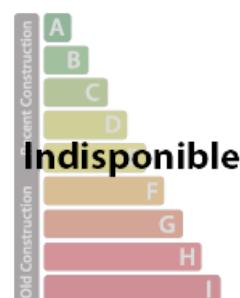
Indice énergétique



DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : 2
Surface : **124.48 m²**
Nombre de salle(s) de bain : 1
Cuisine équipée : Non

Indice isolation



✓ Actuel

📍 14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE
📞 691 50 30 15
✉️ <http://www.actuel.lu>