

ACTUEL
IMMOBILIERE

Terrain à bâtir à vendre

370.00 m²
Schengen

550 000 €

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

Terrain à bâtir de 3,70 ares avec projet autorisé pour une maison de +/- 249 m², dans le village calme de Burmerange, situé dans la commune de SCHENGEN... Il se trouve dans un écrin de verdure, proche de crèches, de transport en commun et de toute commodité, à seulement 35 minutes de Luxembourg-Ville. Le terrain est vendu sans contrat de construction ..Possibilité de faire construire la maison, classe énergétique A avec le vendeur ... (voir plan en description..)Détails de la future maison : REZ DE CHAUSSEE- Hall : 17,78 m²- Garage : 33,29 m²- Cave: 43,54 m²ETAGE- Hall : 10,86 m²- WC séparé : 2,36 m²- Vestiaire : 1,84 m²- Séjour/Cuisine : 54,36 m²- Suite parentale comprenant chambre de 22,68 m²+ salle de bain de 7,93 m²- Terrasse : 34,00 m²COMBLES- Hall : 6,20 m²- Débarras : 2,53 m²- Chambre 2 : 14,70 m²- Chambre 3 : 14,32 m²- Chambre 4 : 34,47 m²- Salle de bain : 11,17 m²GRENIER : 38,84...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : -
Surface : **370.00 m²**
Nombre de salle(s) de bain : -
Cuisine équipée : **Non**

✓ Actuel

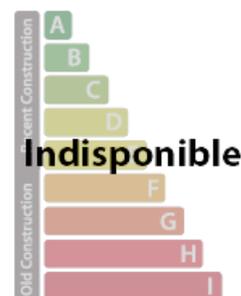
📍 14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE

📞 691 50 30 15

✉️ <http://www.actuel.lu>

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

