

# ACTUEL

---

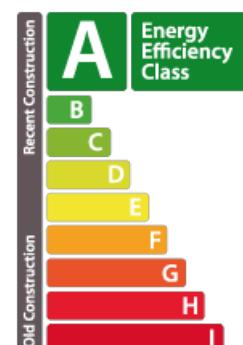
## IMMOBILIÈRE

### DESCRIPTION

Appartement duplex neuf n° B-01 d'une superficie de +/- 118,14 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses de +/- 31,51 m<sup>2</sup> et 23,79 m<sup>2</sup>, un espace verdure de +/- 0,90 m<sup>2</sup> et un jardin de +/- 40,00 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et 1er étage du bâtiment B de cette nouvelle résidence "HAENRICH" composée de 12 appartements, située à Consdorf offrant un cadre de vie idéal à ses futurs habitants à la recherche à la fois de tranquillité dans un environnement paisible et verdoyant mais proche de toutes les commodités urbaines. Le bien se compose : - au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée desservant un WC séparé, une chambre à coucher (de +/- 13,24 m<sup>2</sup>) avec sa salle de douche donnant sur la terrasse de +/- 31,51 m<sup>2</sup>, une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour d'une superficie de +/- 51,37 m<sup>2</sup> avec accès aux 2 terrasses et au jardin.- au 1er étage : d'un hall de nuit desservant une salle de bain avec WC et 2 chambres à coucher (de +/- 13,06 m<sup>2</sup> et 12,43 m<sup>2</sup>)Une cave n° 07 d'une superficie de +/-...

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



### DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **7**  
Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **118.14 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : **1**  
Cuisine équipée : **Non**



#### Indice isolation

