

# ACTUEL

---

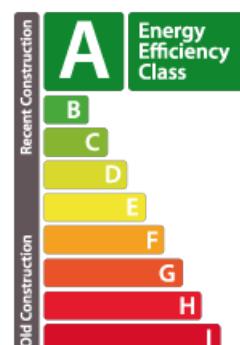
## IMMOBILIÈRE

### DESCRIPTION

Lotissement "HAENRICH" situé à Consdorf offrant un cadre de vie idéal à ses futurs habitants à la recherche à la fois de tranquillité dans un environnement paisible et verdoyant mais proche de toutes les commodités urbaines. Maison neuve (lot 03) en future construction d'une surface habitable de +/- 253,11 m<sup>2</sup>, bâtie sur un terrain de 401 m<sup>2</sup> se composant comme suit:- Au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée desservant un local chaufferie, un WC séparé, un cellier et une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour de +/- 81,37 m<sup>2</sup> avec un accès à une terrasse de +/- 21,00 m<sup>2</sup> et à un jardin de +/- 140,00 m<sup>2</sup>.- Au 1er étage : d'un hall de nuit desservant une salle de bain avec WC, un local buanderie et 3 chambres à coucher de belle dimension dont une (+/- 31,96 m<sup>2</sup>) dispose de sa salle de douche avec WC et son espace dressing, une autre (+/- 22,07 m<sup>2</sup>) avec espace dressing et la dernière (+/- 17,88 m<sup>2</sup>).- Au 2ème étage : de comble d'une superficie de +/- 53,99 m<sup>2</sup>...

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



### DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **11**  
Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **253.11 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : **2**  
Cuisine équipée : **Non**



,

#### Indice isolation

