

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

Maison neuve (lot 02) mitoyenne en future construction d'une surface habitable de +/- 154,48 m², bâtie sur un terrain de +/- 4,19 ares se composant comme suit :- au rez-de-jardin : d'un cellier, d'une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour de +/- 61,25 m² dont on accède par quelques escaliers avec accès direct par une large baie vitrée à une terrasse de +/- 17,28 m² et au jardin de +/- 218,79 m². - au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée, d'une chambre de +/- 12,98 m² donnant sur un jardin en façade de +/- 37,04 m², d'une seconde chambre de +/- 13,06 m² avec accès à une terrasse de +/- 15,68 m², d'une salle de bain avec WC et d'un cart-port attenant à la maison. - au premier étage : d'un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de belle dimension (+/- 16,27 m² et +/- 16,76 m²), d'une salle de bain avec WC. La maison dispose d'un système domotique et d'un cahier de charges de standing vous offrant des matériaux de qualité. Lotissement "WOLWELANGE" Se...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **8**
Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **154.48 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **3**
Cuisine équipée : **Non**

✓ **Actuel**

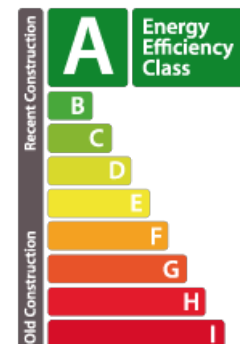
📍 **14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE**

☎ **691 50 30 15**

✉ **<http://www.actuel.lu>**

**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES**

Indice énergétique



Indice isolation

