

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

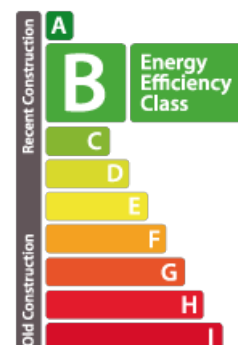
Duplex/Penthouse d'une superficie de +/- 114.20 m² situé au 1er et dernier étage de cette maison bifamiliale. Ce bien se compose : au premier niveau : d'une cuisine équipée ouverte sur un vaste séjour/salle à manger de +/- 33,41 m², d'un couloir desservant un WC séparé ainsi qu'une chambre à coucher de +/- 12,83 m² avec sa salle de douche de +/- 6,54 m². On accède par un escalier au second niveau (combles) : hall de nuit de +/- 1,64 m², d'un WC séparé de +/- 2,68 m², d'une salle de bain de +/- 17,80 m² pouvant servir de seconde chambre ou de salle de sport. Une cave de +/- 4,25 m² Possibilité d'acquérir un emplacement intérieur à partir de 49 000 € (TVA 3 %). Située dans le quartier de Dommeldange et bénéficiant d'un environnement verdoyant (parc de l'Europe ainsi que le site de Dreschenhaus tout proches), cette maison bifamiliale est composée de 2 magnifiques appartements fonctionnels. Ils vous séduiront tant par leur concept architectural moderne que par leur...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : 2
Surface : **114.20 m²**
Nombre de salle(s) de bain : 2
Cuisine équipée : **Non**

**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES**

Indice énergétique



Indice isolation

