

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

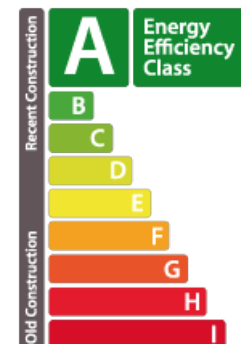
Appartement neuf n° B 03-06 d'une superficie de +/- 76,28 m² avec 2 balcons (+/- 5,33 m² et +/- 5,61 m²) au 3ème étage du bâtiment B de cette nouvelle résidence "CHARLOTTE" composée de 15 appartements et d'un local commercial répartis sur 2 bâtiments distincts et située au cœur de la ville de Mersch, proche des transports en commun, des commerces et de toutes les commodités urbaines. Le bien se compose : d'un hall d'entrée desservant un WC séparé, une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour/salle à manger (+/- 34,94 m²) avec accès au balcon de +/- 5,61 m², un local de rangement (+/- 1,92 m²), une salle de bain avec WC (+/- 3,72 m²) et 2 chambres à coucher (de +/- 14,08 m² et de +/- 12,34 m² donnant sur le balcon de +/- 5,33 m²). Une cave n° 06 complète ce bien. Cette résidence sera construite dans les règles de l'Art et propose des appartements de standing notamment grâce à sa basse consommation énergétique répondant à la classe d'efficacité...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **6**
Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **81.75 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **1**
Cuisine équipée : **Non**

**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES**

Indice énergétique



Indice isolation

