

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

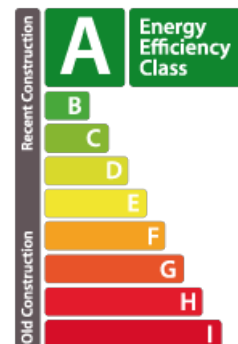
Studio neuf n° A 04-08 d'une superficie de +/- 42,18 m² avec 1 balcon (+/- 5,90 m²) au dernier étage du bâtiment B de cette nouvelle résidence "CHARLOTTE" composée de 15 appartements et d'un local commercial répartis sur 2 bâtiments distincts et située au cœur de la ville de Mersch, proche des transports en commun, des commerces et de toutes les commodités urbaines. Le bien se compose : un hall d'entrée desservant une salle de bain avec WC (+/- 6,91 m²), une cuisine à équiper ouverte sur un séjour/salle à manger (+/- 25,35 m²) avec accès au balcon et 1 chambre à coucher (+/- 9,99 m²). Une cave n° 08 complète ce bien. Cette résidence sera construite dans les règles de l'Art et propose des appartements de standing notamment grâce à sa basse consommation énergétique répondant à la classe d'efficacité énergétique « A », et la classe d'isolation « A » du passeport énergétique. De par sa situation, sa construction, sa conception architecturale réalisée...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **3**
Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **45.13 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **1**
Cuisine équipée : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

