

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

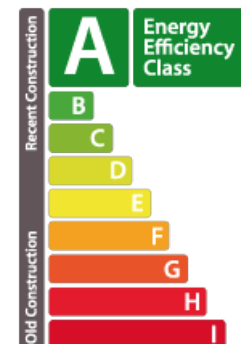
Appartement/Duplex neuf n° 02-05 et n° 03-05 d'une superficie de +/- 167,55 m² avec 1 terrasse de +/- 9,14 m² au 2ème et dernier étage du bâtiment B de cette nouvelle résidence "VALENTINA" en future construction en plein centre de la ville de Pétange, cet emplacement offre à ses occupants un cadre de vie idéal et pratique : à seulement 5 minutes à pied de la gare, de la commune, des commerces et des crèches, et à quelques minutes en voiture des accès aux grands axes autoroutiers ainsi qu'aux centres commerciaux. Le bien se compose :
- au 1er niveau (+/- 45,15 m²) : d'un hall d'entrée desservant un débarras, une salle de bain avec WC et 2 chambres à coucher (+/- 13,21 m² et +/- 15,09 m²) - au second niveau (+/- 122,40 m²) avec accès direct et sécurisé par l'ascenseur ou des escaliers : d'une 3ème chambre à coucher (+/- 20,70 m²) disposant de sa salle de bain avec WC, d'un WC séparé et d'une cuisine ouverte sur un vaste séjour/salle à manger (+/- 56,24 m²)...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **167.55 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **2**
Cuisine équipée : **Non**

**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES**

Indice énergétique



Indice isolation

