

# ACTUEL

---

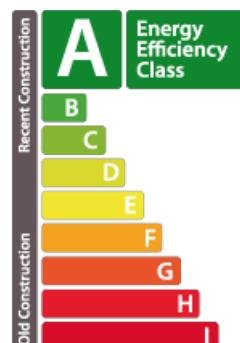
## IMMOBILIÈRE

### DESCRIPTION

Bel appartement n° 07 (lot 034) d'une superficie de +/- 77,38 m<sup>2</sup> avec 1 balcon de +/- 5,18 m<sup>2</sup> au 2ème étage de la nouvelle résidence "RIALTO", proche des transports en commun et de toutes les commodités, cette résidence bénéficie d'un emplacement privilégié pour un quotidien pratique et agréable. Il se compose : d'un WC séparé, d'une buanderie, d'une cuisine équipée ouverte sur un vaste living avec accès au balcon, d'un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher et une salle de bain avec WC. Possibilité de louer un emplacement de parking intérieur à partir de 150- € par mois. Disponibilité : avril 2026\*\*\*Beautiful apartment no. 07 (lot 034) with a surface area of approx. 77.38 sqm, located on the 2nd floor of the new residence "RIALTO". Ideally situated close to public transport and all amenities, offering a convenient and pleasant living environment. The apartment consists of: a separate toilet, laundry room, a fully equipped open-plan...

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



### DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : **6**  
Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **77.38 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : **1**  
Cuisine équipée : **Non**



#### Indice isolation

