

ACTUEL
IMMOBILIERE

DESCRIPTION

Appartement A3-A neuf d'une surface total de 132,27 m² se décomposant comme suit : une surface habitable de +/- 116,20 m² avec une terrasse de +/- 13,61 m² et un balcon de +/- 2,46 m² au 1er étage de la résidence (lot 1) dans un nouveau lotissement situé au coeur de Livange, village de la Commune de Roeser, composé de 2 maisons ainsi que 12 appartements répartis sur 3 résidences de 3 étages chacune. Il se compose comme suit : d'un hall d'entrée avec espaces de rangement, d'une cuisine à équiper ouverte sur un vaste séjour avec accès à une terrasse de +/- 13,61 m², d'un débarras, d'un WC séparé, de 3 chambres à coucher dont 1 chambre parentale avec dressing et salle de bain donnant sur le balcon de +/- 2,46 m², les 2 autres chambres avec salle de bain commune dont une donne sur le balcon de +/- 2,46 m² et l'autre sur la terrasse de +/- 13,61 m². Possibilité d'acquérir un emplacement intérieur à partir de 35.000,- €. Le prix de vente est affiché avec une TVA...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **132.27 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **2**
Cuisine équipée : **Non**

✓ **Actuel**

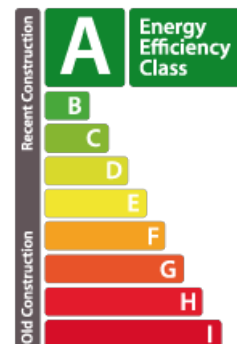
📍 **14, route de Luxembourg, L-4876 LAMADELAINE**

☎ **691 50 30 15**

✉ **<http://www.actuel.lu>**

**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES**

Indice énergétique



Indice isolation

