

**ACTUEL**  
IMMOBILIERE

## Appartement à vendre

45.21 m<sup>2</sup> 1 chambre(s)  
Rodange

**339 000 €**

**ACTUEL**  
IMMOBILIERE

### DESCRIPTION

Bel appartement no 2.17 (lot 078) d'une superficie de +/- 45,21 m<sup>2</sup> au 2ème étage de la résidence BELLEVUE sise au cœur de Rodange, proche des crèches, des transports en commun et de toutes commodités. Ce bien se compose : d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur un living, d'une chambre à coucher et une salle de bain. Une cave n° 12 et un emplacement dans une buanderie commune complètent ce bien. Disponible : à convenir Beautiful apartment no. 2.17 (lot 078) with a surface area of approximately 45.21 m<sup>2</sup>, located on the 2nd floor of the BELLEVUE residence, ideally situated in the heart of Rodange, close to daycare centers, public transportation, and all amenities. The property comprises an entrance hall, a fully equipped open-plan kitchen leading into a living area, one bedroom, and a bathroom. A cellar no. 12 and a space in the shared laundry room complete this property. Availability: to be agreed upon.

### DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 1  
Surface : **45.21 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : -  
Cuisine équipée : **Non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique



#### Indice isolation



✓ Actuel

3, rue de l'Eglise, L-4994 SCHOUWEILER

<http://www.actuel.lu>