

**ACTUEL**  
IMMOBILIERE

**DESCRIPTION**

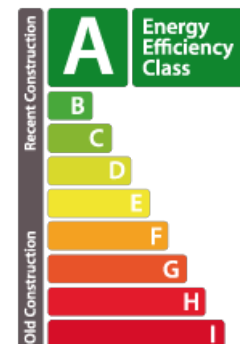
? BÂTIMENT TERMINÉ – HABITABLE DE SUITE Penthouse A4-C neuf d'une surface total de 129.43 m<sup>2</sup> ce décomposant comme suit: une surface habitable de +/- 80,46 m<sup>2</sup> et deux terrasses de 24.06 et 24.91 m<sup>2</sup> au 2ème et dernier étage de la résidence (lot 3) dans un nouveau lotissement au cœur de Livange, village de la commune de Roeser, dans une rue calme et résidentielle offrant un agréable cadre de vie tout en étant proche des commerces, station-service, restaurants, crèche ainsi que des grands axes autoroutiers permettant de rejoindre Luxembourg-Ville en environ 20 minutes. Il se compose comme suit : d'un hall d'entrée, d'un WC séparé, d'un living et salle à manger traversant donnant accès à la cuisine à équiper et à un petit débarras offrant accès à deux vastes terrasses de 24.91m<sup>2</sup> et 24.06 m<sup>2</sup> , d'un Hall de nuit desservant 2 chambres équipées de leurs salle de bains dont une avec dressing et donnant accès à chacune des deux terrasses. ...

**DETAILS DU BIEN**

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 2  
Surface : **129.43 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : 1  
Cuisine équipée : **Non**

**DIAGNOSTICS  
ENERGETIQUES**

**Indice énergétique**



**Indice isolation**

